



COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

Du 30 juin 2025

Présents : Catherine ANDRIEUX, Sonie BERNARD, Magali BONIN, Emilie CANO, Gwladys LOISEL, Nadine ROY, Franck TOURNIER, Geneviève TOURNIER, Stéphane VEYRET, Dominique VEYRON,

Absent excusé : Hervé CORNELOUP,

Soit 10/11 membres présents et 10 voix

Président de séance : Nadine ROY, Maire,

Délibérations

Renouvellement des baux des appartements de l'ancienne cure

La commune a réalisé des travaux de rénovation des deux logements situés dans l'ancienne cure, notamment thermiques (isolation des combles, isolation par l'extérieur, changement des huisseries, plomberie, et électricité), pour un montant de 54 499.77€ HT.

Les membres du conseil municipal décident, à l'occasion du renouvellement des baux courant septembre prochain, d'augmenter de 10% les loyers.

Le montant des loyers sera respectivement de 572€ au 120 montée du bru et 495€ au 30 chemin du marinier.

Les variations de loyers seront alors soumises à l'Indice de Référence des Loyers (IRL).

Composition du conseil communautaire pour le prochain mandat

Depuis la loi de réforme des collectivités territoriales du 16 décembre 2010, la composition des conseils communautaires doit être redéfinie à chaque renouvellement général des conseils municipaux. Il est proposé au conseil municipal de :

- Fixer à 71 le nombre de conseillers communautaires de la CAPI pour le prochain mandat
- D'approuver la répartition de ces conseillers entre les communes conformément au tableau joint en annexe à la présente délibération à savoir un pour la commune de Crachier.

Urbanisme

10	001	PINTUS	Pierre	187 Impasse des pins	Panneaux photovoltaïques
10	002	JOUX	Arnaud	38 Montée du Bru	Clôture
10	003	CLOPEZ	Thomas	325 Route de pian	Portail + modif véranda
10	004	LEBOULEUX	Alexandre	90 C Chemin du Marinier	Panneaux photovoltaïques
10	005	Ombri'sère		Route des écoliers	Ombrières
10	006	MJ ENERGIES		420 Route de pian	Panneaux photovoltaïques
10	007	IMBURCHIA	Lionel	537 Route de pian	Panneaux photovoltaïques
10	008	GONNET	Olivier	100 Impasse de la forge	Panneaux photovoltaïques
10	009	TOURNIE MILLORIT	Martine	10 Impasse du tonnelier	Remplacement fenêtres et portes
10	010				Annulée
10	011	ROY	Nadine	45 Route de pian	Ravalement de façade, peinture volets, fenêtres, lambris
10	012	THOLIN	Bertrand	655 Route de BJ	Pergola
10	013	TURRI	Christian	55 Chemin de Verchères	Terrasse, piscine, muret, clôture (refusée)
10	014	MOREL	Florian	90B Montée du Bru	Clôture

Questions diverses

Partenariat de la commune avec le SMND pour mise en place d'une stratégie de lutte contre les déchets sauvages. Les membres valident ce partenariat et désigne Geneviève Tournier ambassadrice de ce partenariat.

Compte-rendu des réunions auxquelles ont participé les membres du conseil municipal

- Compte-rendu du dernier conseil d'école : Gwladys LOISEL et Sonie BERNARD
- Commission petite enfance : Gwladys LOISEL
- Commission voirie : Catherine ANDRIEUX

Fait à Crachier, 30 juin 2025

La Maire,

Prochain conseil municipal lundi 8 septembre 2025 à 19 heures



Le Maire,
Madame ROY

Site internet

Pensez à consulter le site internet de la commune à l'adresse suivante : <https://www.crachier.fr>

La commune utilise l'application [Panneau Pocket](#).